

**Anuncio del Área Funcional de Industria y Energía de la Delegación del Gobierno en Madrid, por el que se somete a información pública la solicitud de modificación de la Autorización Administrativa Previa, Declaración, en concreto, de Utilidad Pública y Autorización Administrativa de Construcción del proyecto FV Cerezo Solar de 60,91 MWp /50,01 MW instalados e infraestructura de evacuación a 30 kV que conecta el parque fotovoltaico Cerezo Solar con la SET Cerezo, subestación Transformadora ST Cerezo 220/30 kV, L/220kV ST Cerezo-ST Noguera.**

**Exp.: PFOT-195.**

El proyecto de la planta solar fotovoltaica Cerezo Solar de 60,91 MWp y sus infraestructuras de evacuación, junto a su estudio de impacto ambiental fueron sometidos al procedimiento de evaluación de impacto ambiental, habiendo sido formulada Declaración de Impacto Ambiental (DIA) favorable, concretada mediante Resolución de fecha 23 de enero de 2023 de la Dirección General de Calidad y Evaluación Ambiental del Ministerio para la Transición Ecológica y Reto Demográfico («Boletín Oficial del Estado» núm. 29 de día 3 de febrero de 2023).

Con fecha 17 de abril de 2023, mediante Resolución de la Dirección General de Política Energética y Minas se otorga a Cerezo Solar S.L.U, autorización administrativa previa para la planta solar fotovoltaica Cerezo Solar, de 50,01 MW de potencia instalada y sus infraestructuras de evacuación a 30 kV que conecta el parque fotovoltaico Cerezo Solar con la SET Cerezo (iii) Subestación Transformadora ST Cerezo 220/30 kV, (iv) L/220kV ST Cerezo-ST Noguera en los términos municipales de Torres de la Alameda y Villalbilla, provincia de Madrid («Boletín Oficial del Estado» núm. 101, de 28 de abril de 2023).

A los efectos de lo establecido en los artículos 53.1 y 55 de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico, y los artículos 125, 131 y 144 del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica, se somete al trámite de información pública la solicitud de modificación de la Autorización Administrativa Previa (AAP), Autorización Administrativa de Construcción (AAC) y Declaración, en concreto, de Utilidad Pública (DUP) del proyecto de la planta solar fotovoltaica Cerezo Solar de 60,91 MWp y sus infraestructuras de evacuación, cuyas principales características son las siguientes:

- a) Peticionario: Cerezo Solar S.L.U.
- b) Domicilio a efecto de notificaciones: Calle Cardenal Marcelo Spínola, 4, 1º D, 28016, Madrid.
- c) Órgano competente: El órgano sustantivo competente para resolver la autorización administrativa previa, la autorización administrativa de construcción y la declaración, en concreto, de utilidad pública es la Dirección General de Política Energética y Minas; perteneciente al Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico.
- d) Órganos tramitadores: La tramitación será realizada por la Dirección del Área funcional de Industria y Energía de la Delegación del Gobierno en Madrid. Las alegaciones se dirigirán a dicho órgano.
- e) Finalidad: Generación de energía eléctrica a través de paneles fotovoltaicos y evacuación de dicha energía generada para su comercialización.

C/ GARCÍA DE PAREDES, 65 5<sup>o</sup>  
28071 - MADRID  
TLF.: 91 272 91 33

CSV : GEN-4644-7182-3559-4e9b-66a6-513f-e12a-d395

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : AMALIA RÚA AGUETE | FECHA : 02/06/2023 12:49 | Sin acción específica



f) Presupuesto de ejecución material total del proyecto:

- PFV Cerezo Solar: 26.939.981,02 euros.
- Subestación Transformadora ST Cerezo 220/30 KV: 1.932.953,03 € euros (sin modificar)
- L/220kV ST Cerezo-ST Noguera: 2.440.275,17 euros

g) Términos municipales afectados: Torres de la Alameda y Villalbilla (Madrid)

h) Características generales del proyecto:

- Breve descripción de las modificaciones del proyecto
  - Modificación de la planta fotovoltaica Cerezo Solar, viéndose afectada la superficie total, con una reducción de 25,61 ha. Las zanjas para los circuitos en el interior de la planta se han adaptado. Se reduce la ocupación de la planta, reduciendo afección sobre parcelario y no afectando a nuevas parcelas sobre el proyecto original.
  - Modificación de Línea 220 kV Cerezo-Noguera coincidente con tramo AP121-AP133 de L/220 kV Atanzón-Ardoz, pasando de ser aérea en su totalidad, a dividirse en 2 tramos, un primer tramo aéreo y un segundo soterrado, sin cambio de trazado.
- Características de las infraestructuras
  - Planta fotovoltaica Cerezo Solar

Instalación fotovoltaica ubicada en los términos municipales de Torres de Alameda y Villalbilla (Madrid). Su línea de evacuación en 30 kV, discurrirá desde los centros de transformación hasta la Subestación Cerezo. Se ubica en el término municipal de Torres de Alameda y Villalbilla.

Constará de 135351 módulos de 450 Wp generando una potencia pico de 60,91 MWp y una potencia instalada a la salida de los 21 inversores de 50.01 MWn. La potencia entregada en el punto de conexión será de 46.88 MWn. Superficie total afectada de 91.79 ha.

- Línea 220 kV Cerezo-Noguera coincidente con tramo AP121-AP133 de L/220 kV Atanzón-Ardoz

Línea aéreo-subterránea de doble circuito con tensión de 220 kV. Tiene origen en la Subestación Cerezo y final en la Subestación Noguera, con una longitud total de 3860.51 m.

Tras la modificación, se divide en dos tramos

Tramo 1: Tramo de línea aéreo desde la Subestación Cerezo hasta el apoyo 130 PAS, con una longitud de 2871.70 m. y 10 apoyos. No se modifica el trazado original, simplemente la tipología y ubicación del apoyo donde comienza el soterramiento. Adicionalmente, se ha modificado el acceso al Apoyo 128, ya que se ha detectado una afección sobre zona de interés arqueológico.

Tramo 2: Tramo de línea subterráneo desde el apoyo 130 PAS hasta la Subestación Noguera, con una longitud de 988.81 m. Soterramiento bajo la traza aérea original.

La línea discurre por los términos municipales de Torres de Alameda y Villalbilla.

C/ GARCÍA DE PAREDES, 65 5<sup>a</sup>  
28071 - MADRID  
TLF.: 91 272 91 33





DELEGACIÓN  
DEL GOBIERNO  
EN MADRID

ÁREA FUNCIONAL DE  
INDUSTRIA Y ENERGÍA

La infraestructura de evacuación restante, hasta llegar a la subestación de San Fernando 400 kV, propiedad de Red Eléctrica de España, se tramita en el expediente PFOT-208.

- Subestación elevadora de tensión Cerezo 220/30 kV

Sin modificaciones.

Estará ubicada en Villalbilla (Madrid) y en ella se emplazará un transformador de potencia de 40/50 MVA con una relación de transformación de 220/30 kV. Constará de una posición de línea-transformador de 220 kV de intemperie, un embarrado de 30 kV de intemperie, un conjunto de celdas de 30 kV de aislamiento en SF6, un sistema de control y protección y un sistema de servicios auxiliares.

De conformidad con lo establecido en la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico, el proyecto planta fotovoltaica Cerezo Solar de 60,91 MWp y sus infraestructuras de evacuación en la provincia de Madrid, al referirse a una instalación de competencia estatal, corresponde a la Dirección General de Política Energética y Minas del Ministerio para la Transición Ecológica y Reto Demográfico como órgano sustitutivo, emitir las resoluciones relativas a la Declaración, en concreto, de Utilidad Pública y Autorización Administrativa de Construcción.

La Declaración, en concreto, de Utilidad Pública, en virtud de lo establecido en el artículo 56.1 de la citada Ley 24/2013, y en el artículo 149 del mencionado Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, llevará implícita en todo caso la necesidad de ocupación de los bienes o de adquisición de los derechos e implicará la urgente ocupación a los efectos del artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa.

El proyecto incluye relación de bienes y derechos, a los efectos del artículo art. 56 Ley 24/2013 del Sector Eléctrico.

Lo que se hace público para conocimiento general, y especialmente de los propietarios y demás titulares afectados por la actuación proyectada, cuya relación se inserta al final de este anuncio, así como los que, siendo titulares de derechos reales o intereses económicos sobre los bienes afectados, pudieran haber sido omitidos y puedan aportar por escrito los datos y documentos oportunos para subsanar posibles omisiones y errores en la relación indicada.

En el siguiente enlace se aporta el proyecto inicial:

<https://ssweb.seap.minhap.es/almacen/descarga/envio/2bf634b8f7a2cab061cbbfd2fd99290526c4b450>

A continuación, cualquier interesado podrá consultar la nueva documentación del proyecto a través del siguiente enlace:

<https://ssweb.seap.minhap.es/almacen/descarga/envio/8ccffe41114b61f41d0add9c5be80ee6f1b0d794>

Asimismo, las personas físicas podrán consultar la documentación, en formato digital, en el Área Funcional de Industria y Energía de la Delegación del Gobierno en Madrid, sita en la C/ García de Paredes, 65. 28071. Madrid, en horario de Registro.

Podrán presentarse las alegaciones o informes que se consideren oportunos, en el plazo de treinta días hábiles, contados a partir del día siguiente al de la publicación de este anuncio, a través del Registro Electrónico Común de la Administración General del Estado disponible en: <https://rec.redsara.es/registro/action/are/acceso.do>, (Órgano: Delegación del Gobierno en Madrid - Área Funcional de Industria y Energía", código DIR3; EA0040718), en la oficina de Registro de las Subdelegaciones del Gobierno y otros Registros oficiales, o por alguno de los medios establecidos

C/ GARCÍA DE PAREDES, 65 5<sup>a</sup>  
28071 - MADRID  
TLF.: 91 272 91 33

CSV : GEN-4644-7182-3559-4e9b-66a6-513f-e12a-d395

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : AMALIA RÚA AGUETE | FECHA : 02/06/2023 12:49 | Sin acción específica





DELEGACIÓN  
DEL GOBIERNO  
EN MADRID

ÁREA FUNCIONAL DE  
INDUSTRIA Y ENERGÍA

en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. Las alegaciones o informes presentados por entidades, personas jurídicas y profesionales obligados a relacionarse por medios electrónicos con las AAPP, se presentarán exclusivamente a través del Registro Electrónico Común citado, conforme al Artículo 14 de la Ley 39/2015.

Todas las alegaciones o informes incluirán necesariamente el número de expediente **PFot-195** al objeto de garantizar su inequívoca identificación. Caso de no incluirse se podrán tener por no presentados.

La presente publicación se realiza asimismo a los efectos de notificación previstos en los artículos 44 y 45 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

EL DIRECTOR DEL ÁREA DE INDUSTRIA Y ENERGÍA

Por ausencia: LA JEFA DE ÁREA

Fdo. con CSV.: Amalia Rúa Aguete





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

DELEGACIÓN  
DEL GOBIERNO  
EN MADRID  
ÁREA FUNCIONAL DE  
INDUSTRIA Y ENERGÍA

### RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS

#### Planta solar fotovoltaica Cerezo Solar

##### a) Parcelas originalmente incluidas en la RBDA publicada en el anuncio del BOE de fecha 2 de noviembre de 2021 y han sido desafectadas

Referencia Catastral	POLÍGONO	PARCELA	TÉRMINO MUNICIPAL	PROVINCIA	Propietario	Sup. Ocupación Temporal (m <sup>2</sup> )	Sup. Ocupación Permanente (m <sup>2</sup> )	Servidumbre de Paso (m <sup>2</sup> )	Naturaleza del terreno. Cruzamientos
28172A001101710000AZ	1	10171	VILLABILBA	MADRID	DIAZ LOPEZ SOLDADO JUAN MANUELHEREDEROS DE DIAZ LOPEZ-SOLDADO GILBERTO DIAZ LOPEZ-SOLDADO ANA MARIA DIAZ LOPEZ-SOLDADO MARIA DOLORES DIAZ LOPEZ-SOLDADO FELIX				Labor
28172A001141710000AK	1	14171	VILLABILBA	MADRID	DIAZ LOPEZ SOLDADO JUAN MANUELHEREDEROS DE DIAZ LOPEZ-SOLDADO GILBERTO DIAZ LOPEZ-SOLDADO ANA MARIA DIAZ LOPEZ-SOLDADO MARIA DOLORES DIAZ LOPEZ-SOLDADO FELIX				Labor





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

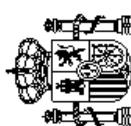
DELEGACIÓN  
DEL GOBIERNO  
EN MADRID  
ÁREA FUNCIONAL DE  
INDUSTRIA Y ENERGÍA

b) **Parcelas originalmente incluidas en la RBDA publicada en el anuncio del BOE de fecha 2 de noviembre de 2021 y cuya afección se ha modificado**

Referencia Catastral	POLÍGONO	PARCELA	TÉRMINO MUNICIPAL	PROVINCIA	Propietario	Sup. Ocupación Permanente (m <sup>2</sup> )	Sup. Ocupación Temporal (m <sup>2</sup> )	Naturaleza del terreno. Cruzamientos
28154A0060014000000	6	114	TORRES DE ALAMEDA	MADRID	SOTERRANA ESCORIAL YUSTE MARIA FERNANDEZ ESCORIAL TOMAS FERNANDEZ ESCORIAL MANUEL FERNANDEZ ESCORIAL IRENE FERNANDEZ BUSO MARIANO FERNANDEZ BUSO MARIA JUANA	948	74467	427
28154A0060049300000P	6	493	TORRES DE ALAMEDA	MADRID	DE LA PEÑA MORATILLA MARIA ROSARIO DE LA PEÑA MORATILLA JOSE ANTONIO DE LA PEÑA MONTERO MONICA ESPERANZA	289	38705	143
28154A0060900000000B	6	9000	TORRES DE ALAMEDA	MADRID	ADMINISTRADOR DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS	490		213
28154A0060901400000R	6	9014	TORRES DE ALAMEDA	MADRID	COMUNIDAD DE MADRID	243		20
28154A0060901500000D	6	9015	TORRES DE ALAMEDA	MADRID	COMUNIDAD DE MADRID	452		260
28154A007001400000Q	7	114	TORRES DE ALAMEDA	MADRID	SOTERRANA ESCORIAL YUSTE MARIA FERNANDEZ ESCORIAL TOMAS FERNANDEZ ESCORIAL MANUEL FERNANDEZ ESCORIAL IRENE FERNANDEZ BUSO MARIANO FERNANDEZ BUSO MARIA JUANA	576	30641	244

C/GARCÍA DE PAREDES, 65 5<sup>o</sup>  
28071 - MADRID  
TLF.: 91 272 91 33





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

DELEGACIÓN  
DEL GOBIERNO  
EN MADRID

ÁREA FUNCIONAL DE  
INDUSTRIA Y ENERGÍA

Referencia Catastral	POLÍGONO	PARCELA	TÉRMINO MUNICIPAL	PROVINCIA	Propietario	Sup. Ocupación Temporal (m <sup>2</sup> )	Sup. Ocupación Permanente (m <sup>2</sup> )	Servidumbre de Paso (m <sup>2</sup> )	Naturaleza del terreno, Cruzamientos
28154A007001170000OT	7	117	TORRES DE ALAMEDA	MADRID	MUÑOZ COLMENARES ROSARIO HEREDEROS DE MUÑOZ COLMENARES MARIA DEL PILAR HEREDEROS DE MUÑOZ COLMENARES MANUEL HEREDEROS DE	877		292	Labor
28154A007001180000OF	7	118	TORRES DE ALAMEDA	MADRID	COLMENARES DEL OLMO FRANCISCHI HEREDEROS DE	326		109	Labor
28154A007001250000OR	7	125	TORRES DE ALAMEDA	MADRID	MUÑOZ COLMENARES MARIA DEL PILAR HEREDEROS DE	35		4	Labor
28154A007001900000K	7	9019	TORRES DE ALAMEDA	MADRID	COMUNIDAD DE MADRID	36		25	Vía de comunicación de dominio público
28154A011002810000OB	11	281	TORRES DE ALAMEDA	MADRID	COLMENARES PEÑALVER ALICIA	2367		786	Labor
28154A011090080000U	11	9008	TORRES DE ALAMEDA	MADRID	CONFEDERACION HIDROGRAFICA DEL Tajo	48		15	Hidrografía natural (río, laguna, arroyo)
28154A012002920000G	12	292	TORRES DE ALAMEDA	MADRID	DIAZ LOPEZ SOLDADO JUAN MANUELE HEREDEROS DE DIAZ LOPEZ-SOLDADO GILBERTO DIAZ LOPEZ-SOLDADO ANA MARIA DOLORES DIAZ LOPEZ-SOLDADO MARIA DOLORES	340	427763	113	Labor
28154A012005020000S	12	502	TORRES DE ALAMEDA	MADRID	MUÑOZ DE LA PEÑA ROSARIO	250	31850	83	Vía de comunicación de dominio público
28154A012090030000M	12	9003	TORRES DE ALAMEDA	MADRID	COMUNIDAD DE MADRID	169		56	Vía de comunicación de dominio público

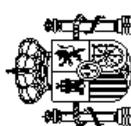
C/GARCÍA DE PAREDES, 65 5<sup>a</sup>  
28071 - MADRID  
Tlf.: 91 272 91 33

CSV : GEN-4644-7182-3559-4e9b-66a6-513f-e12a-d395

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : AMALIA RÚA AGUETE | FECHA : 02/06/2023 12:49 | Sin acción específica





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

DELEGACIÓN  
DEL GOBIERNO  
EN MADRID  
ÁREA FUNCIONAL DE  
INDUSTRIA Y ENERGÍA

Referencia Catastral	POLÍGONO	PARCELA	TÉRMINO MUNICIPAL	PROVINCIA	Propietario	Sup. Ocupación Temporal (m <sup>2</sup> )	Sup. Ocupación Permanente (m <sup>2</sup> )	Servidumbre de paso (m <sup>2</sup> )	Naturaleza del terreno. Cruzamientos
28154A014003490000OR	14	349	TORRES DE ALAMEDA	MADRID	SOTERRAÑA ESCORIAL YUSTE MARIA FERNANDEZ ESCORIAL TOMAS FERNANDEZ ESCORIAL MANUEL FERNANDEZ ESCORIAL IRENE	206	17589	69	Labor
28154A014003670000OB	14	367	TORRES DE ALAMEDA	MADRID	DE LA PEÑA MONTERO MONICA ESPERANZA	0	5015	0	Labor
28154A014003680000OY	14	368	TORRES DE ALAMEDA	MADRID	DE LA PEÑA MORATILLA MARIA ROSARIO DE LA PEÑA MORATILLA JOSE ANTONIO MORATILLA DE LA PEÑA MARTINA ELISA	0	5993	0	Labor
28154A014003690000OG	14	369	TORRES DE ALAMEDA	MADRID	DE LA PEÑA MORATILLA MARIA ROSARIO DE LA PEÑA MONTERO MONICA ESPERANZA	0	200	26458	67
28154A01409009001PH	14	9009	TORRES DE ALAMEDA	MADRID	COMUNIDAD DE MADRID	74		25	Vía de comunicación de dominio público
28172A001001880000AB	1	188	VILLABILLA	MADRID	DIAZ LOPEZ SOLDADO JUAN MANUELEREDEROS DE DIAZ LOPEZ SOLDADO GILBERTO DIAZ LOPEZ SOLDADO ANA MARIA DIAZ LOPEZ SOLDADO MARIA DOLORES DIAZ LOPEZ SOLDADO FELIX	2530		847	Labor
28172A001031710000AQ	1	3171	VILLABILLA	MADRID	DIAZ LOPEZ SOLDADO JUAN MANUELEREDEROS DE DIAZ LOPEZ SOLDADO GILBERTO DIAZ LOPEZ SOLDADO ANA MARIA DIAZ LOPEZ SOLDADO MARIA DOLORES DIAZ LOPEZ SOLDADO FELIX	487	259178	162	Labor





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

DELEGACIÓN  
DEL GOBIERNO  
EN MADRID

ÁREA FUNCIONAL DE  
INDUSTRIA Y ENERGÍA

Referencia Catastral	POLÍGONO	PARCELA	TÉRMINO MUNICIPAL	PROVINCIA	Propietario	Sup. Ocupación Permanente (m <sup>2</sup> )	Sup. Ocupación Temporal (m <sup>2</sup> )	Naturaleza del terreno.
28172A001090160000AH	1	9016	VILLALBILLA	MADRID	COMUNIDAD DE MADRID	49		Vía de comunicación de dominio público
28172A001142270000AF	1	14227	VILLALBILLA	MADRID	COLMENARES PEÑALVER ALICIA	283		Labor

#### Línea Cerezo-Noguera: tramo soterrado

- a) **Parcelas originalmente incluidas en la RBDA publicada en el anuncio del BOE de fecha 2 de noviembre de 2021 y cuya afeción se ha modificado**

Referencia Catastral	POLÍGONO	PARCELA	TÉRMINO MUNICIPAL	PROVINCIA	Propietario	Longitud traza (m)	Ocupación Total Canalización (m <sup>2</sup> )	Afección Temporal (m <sup>2</sup> )	Ocupación Permanente Cámara Empalme (m <sup>2</sup> )	Ocupación Temporal Cámara Empalme (m <sup>2</sup> )	Naturaleza del terreno.	
28154A00400066000000	4	66	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	MARTINEZ CAVA RABADAN MARIHEREDROS DE	150,18	540,64	1.324,72	CE 1.1	48,24	217,35	LABOR
					DIAZ BARRAL BELEN DIAZ BARRAL JUAN MANUEL DIAZ LOPEZ- SOLDADO MARIA DOLORES DIAZ LOPEZ- SOLDADO GILBERTO DIAZ LOPEZ,SOLDADO FELIX DIAZ LOPEZ- SOLDADO ANA MARIA							LABOR
28154A0040007200000D	4	72	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID		215,74	773,24	1.898,67				
28154A0040301000000M	4	3010	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	ZONA TERCARIA E INDUSTRIAL ZATERIAL SL	26,57	95,64	240,89				OLIVOS 4 m.



GOBIERNO  
DE ESPAÑA

DELEGACIÓN  
DEL GOBIERNO  
EN MADRID

ÁREA FUNCIONAL DE  
INDUSTRIA Y ENERGÍA

Referencia Catastral	POLÍGONO	PARCELA	TERMINO MUNICIPAL	PROVINCIA	Propietario	Longitud traza (m)	Ocupación Total Canalización (m2)	Afección Temporal (m2)	Cámara Empalme	Ocupación Permanente Cámara Empalme (m2)	Naturaleza del Terreno. Cruzamientos
28154A00403011000000	4	3011	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	DIAZ BARRAL BELEN DIAZ BARRAL JUAN MANUEL DIAZ LOPEZ- SOLDADO MARIA DOLORES DIAZ LOPEZ- SOLDADO GILBERTO DIAZ LOPEZ SOLIDADO FELIX DIAZ LOPEZ- SOLDADO ANA MARIA	0,72	7,64	85,46			LABOR
28154A0040301800000E	4	3018	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	DIAZ BARRAL BELEN DIAZ BARRAL JUAN MANUEL DIAZ LOPEZ- SOLDADO MARIA DOLORES DIAZ LOPEZ- SOLDADO GILBERTO DIAZ LOPEZ SOLIDADO FELIX DIAZ LOPEZ- SOLDADO ANA MARIA	4,95	17,83	88,77			LABOR
28154A004030190000OS	4	3019	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	MARTINEZ CAVA RABADAN MARIHEREDEROS DE	101,50	365,40	895,84	CE 2.1	48,24	216,09
28154A0040302000000J	4	3020	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	ZONA TERCARIA E INDUSTRIAL ZATERIAL SL	58,72	211,40	528,89			OLIVOS 4m.

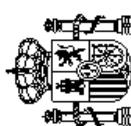
C/GARCÍA DE PAREDES, 65 5º  
28071 - MADRID  
TLF.: 91 272 91 33

CSV : GEN-4644-7182-3559-4e9b-66a6-513f-e12a-d395

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : AMALIA RÚA AGUETE | FECHA : 02/06/2023 12:49 | Sin acción específica





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

DELEGACIÓN  
DEL GOBIERNO  
EN MADRID

ÁREA FUNCIONAL DE  
INDUSTRIA Y ENERGÍA

Referencia Catastral	POLÍGONO	PARCELA	TERMINO MUNICIPAL	PROVINCIA	Propietario	Longitud traza (m)	Ocupación Total Canalización (m2)	Afección Temporal (m2)	Cámara Empalme	Ocupación Permanente Cámara Empalme (m2)	Naturaleza del Terreno, Cruzamientos
28154A004030210000OE	4	3021	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	DE LA PEÑA GOMEZ ANDREA	35,35	127,25	318,22			OLIVOS 4m.
28154A004030230000Z	4	3023	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	DE LA PEÑA GETA FABRICIANA	57,07	205,46	512,43			HIPICA
28154A004030410000OF	4	3041	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	GETA POLO JOSEHEREDEROS DE	26,63	95,87	219,30			LABOR
28154A004030670000OP	4	3067	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	ZONA TERCIARIA E INDUSTRIAL ZATERIAL SL	30,60	110,16	280,61			OLIVOS 4m.
28154A004030900000OP	4	3099	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	COLMENARES PEÑALVER MARIA PILAR	63,69	239,27	574,87	CE 1,2	47,42	180,53 OLIVOS 4m.
					DE LA PEÑA MORATILLA JOAQUIN FLORENCIO MANUEL DE LA PEÑA MORATILLA MARIA ROSARIO DE LA PEÑA MORATILLA JOSE ANTONIO MORATILLA DE LA PEÑA MARTINA ELISA						
28154A0040310000000P	4	3100	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID		28,12	101,22	254,30	CE 1,2	0,82	36,19 LABOR
28154A004090010000X	4	9001	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	AYUNTAMIENTO DE TORRES DE LA ALAMEDA	9,39	32,20	63,86			CAMINO
28154A004100650000OS	4	10065	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	GETA POLO JOSEHEREDEROS DE GETA LOPEZ MARIA CARMEN	179,59	646,54	1.621,66			LABOR





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

DELEGACIÓN  
DEL GOBIERNO  
EN MADRID

ÁREA FUNCIONAL DE  
INDUSTRIA Y ENERGÍA

### Línea Cerezo-Noguera: tramo aéreo

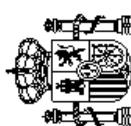
a) Parcelas originalmente incluidas en la RBDA publicada en el anuncio del BOE de fecha 2 de noviembre de 2021 y han sido desafectadas

Referencia Catastral	POLÍGONO	PARCELA	TÉRMINO MUNICIPAL	PROVINCIA	Propietario	Longitud traza	Servidumbre de vuelo (m2)	Zona de seguridad (m2)	Apoyos	Sup. Permanente Ocupación Apoyo (m2)	Sup. Ocupación Temporal Apoyo (m2)	Long. Caminos Privados (m)	Long. Rodadura parcela (m)	Long. Caminos Públicos (m)	Sup.Total Caminos (m2)	Naturaleza del Terreno. Cruzamientos
2815AA004030240000OU	4	3024	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	COLMENARES LOPEZ SOLDADO JUAN FELIX	0	0	26,59				0	0	0	0	OLIVOS 4 m.

b) Parcelas originalmente incluidas en la RBDA publicada en el anuncio del BOE de fecha 2 de noviembre de 2021 y cuya afectación se ha modificado

Referencia Catastral	POLÍGONO	PARCELA	TÉRMINO MUNICIPAL	PROVINCIA	Propietario	Longitud traza	Servidumbre de vuelo (m2)	Zona de seguridad (m2)	Apoyos	Sup. Permanente Ocupación Apoyo (m2)	Sup. Ocupación Temporal Apoyo (m2)	Long. Caminos Privados (m)	Long. Rodadura parcela (m)	Long. Caminos Públicos (m)	Sup.Total Caminos (m2)	Naturaleza del Terreno. Cruzamientos
2815AA004000720000OD	4	72	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	DIAZ BARRAL BELEN DIAZ BARRAL JUAN MANUEL DIAZ LOPEZ-SOLDADO MARIA DOLORES DIAZ LOPEZ-SOLDADO GILBERTO DIAZ LOPEZ-SOLDADO FELIX DIAZ LOPEZ-SOLDADO ANA MARIA	69,18				182,79				101,49	405,96	LABOR
28154A005000710000OL	5	71	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	COLMENARES GISMERO ROSARIO	18,25	913,77	565,06							0,00	LABOR
28154A005000770000OR	5	77	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	GOMEZ CARRASCO EUSEBIOHEREDEROS DE PORTERO GOMEZ MARIA JOSE	128,47	2.503,76	1.301,04	AP-129	166,41	301,76	89,46		357,86	LABOR	





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

DELEGACIÓN  
DEL GOBIERNO  
EN MADRID

ÁREA FUNCIONAL DE  
INDUSTRIA Y ENERGÍA

Referencia Catastral	POLÍGONO	PARCELA	TÉRMINO MUNICIPAL	PROVINCIA	Propietario	Longitud traza	Servidumbre de vuelo (m2)	Zona de seguridad (m2)	Apoyos	Sup. Permanente Ocupación Apoyo (m2)	Sup. Ocupación Temporal Apoyo (m2)	Long. Caminos Privados (m)	Long. Rodadura parcela (m)	Long. Caminos Públicos (m)	Sup. Total Caminos (m2)	Naturaleza del Terreno, Cruzamientos
28154A0050007900000X	5	79	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	MINISTERIO DE DEFENSA							71,76			287,04	LABOR
28154A0050107100000Q	5	1071	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	GOMEZ COLMENARES ALMUDENA GOMEZ COLMENARES GREGORIO MANUEL GOMEZ COLMENARES MARIA ROSARIO GOMEZ COLMENARES MARIA DOLORES GOMEZ COLMENARES ANTONINA GOMEZ COLMENARES MARIA SONSOLES	194,44	4.840,28	1.686,41							0,00	LABOR
28154A00503020000000	5	3020	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	BALSALOBRE MUÑOZ HNIOS	53,56	1.278,36	537,72							0,00	LABOR
28154A0050302500000I	5	3025	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	COLMENARES DEL OLMO FELIXHEREDEROS DE LA PEÑA	45,92	852,77	430,81							0,00	OLIVOS 4m.
28154A0050302600000J	5	3026	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	MORATILLA MARIA ROSARIO DE LA PEÑA MORATILLA JOSE ANTONIO DE LA PEÑA MONTERO	91,30	1.328,31	945,61	AP-128	195,16	301,76	54,47	26,43	323,61	M.B	
28154A0050302700000E	5	3027	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	MONICA ESPERANZA PEÑALVER ROMERO CLOTILDE										0,00	OLIVOS 4m.
28154A0050302800000S	5	3028	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	COLMENARES OLMO PEDROHEREDEROS DE LA PEÑA	30,87	540,70	305,82				17,10		68,40	OLIVOS 4m.	
28154A0050302900000Z	5	3029	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	GOMEZ DE LA PEÑA PILARHEREDEROS DE LA PEÑA							0,00		0,00	PASTOS	

C/GARCÍA DE PAREDES, 65 5º  
28071 - MADRID  
TLF.: 91 272 91 33



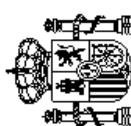


GOBIERNO  
DE ESPAÑA

DELEGACIÓN  
DEL GOBIERNO  
EN MADRID

ÁREA FUNCIONAL DE  
INDUSTRIA Y ENERGÍA

Referencia Catastral	POLÍGONO	PARCELA	TERMINO MUNICIPAL	PROVINCIA	Propietario	Longitud traza	Servidumbre de vuelo (m2)	Zona de seguridad (m2)	Apoyos	Sup. Permanente Ocupación Apoyo (m2)	Sup. Ocupación Temporal Apoyo (m2)	Long. Caminos Privados (m)	Long. Rodadura parcela (m)	Long. Caminos Públicos (m)	Sup. Total Caminos (m2)	Naturaleza del Terreno, Cruzamientos
28154A0050303700000B	5	3037	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	"DE LA PEÑA MORATILLA MARIA ROSARIO	57,37	1.116,35	555,39				120,87			483,48	OLIVOS 4m.
28154A0050900200000M	5	9002	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	CONFEDERACION HIDROGRAFICA DEL TAJO	2,88	62,91	31,86				1,36	129,88		524,96	CAMINO
28154A00509003000000	5	9003	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	CONFEDERACION HIDROGRAFICA DEL TAJO	30,45	670,74	112,29						38,82	155,27	ARROYO
28154A0050900500000R	5	9005	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	COMUNIDAD DE MADRID	22,58	447,41	235,74						362,96	1.451,85	CARRETERA M-300
28154A0050901200000J	5	9012	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	COMUNIDAD DE MADRID	47,77	1.140,66	471,48							0,00	CARRETERA M-224
28154A0050901300000E	5	9013	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	AYUNTAMIENTO DE TORRES DE LA ALAMEDA	7,33	184,86	76,36				3,71	644,78	2.593,94	CAMINO	
28154A0050901400000S	5	9014	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	COMUNIDAD DE MADRID	10,52	223,62	104,46						9,15	343,93	1.412,32 CAMINO
28154A0051302500000B	5	13025	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	COLMENARES DEL OLMO FELINHEREDEROS DE LA PEÑA		21,76	44,08							0,00	OLIVOS 4m.
28154A0051302600000Y	5	13026	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	MORATILLA MARIA ROSARIO DE LA PEÑA MORATILLA JOSE ANTONIO DE LA PEÑA MONTERO MONICA ESPERANZA	34,42	673,72	287,33							0,00	M.B
28154A0051302900000P	5	13029	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	GOMEZ DE LA PEÑA PILARHEREDEROS DE CANAL DE ISABEL II									0,00	PASTOS	
28154A0052302500000	5	23025	TORRES DE LA	MADRID	COMUNIDAD DE	1,10	52,91	29,53							0,00	OLIVOS 4m.



GOBIERNO  
DE ESPAÑA

DELEGACIÓN  
DEL GOBIERNO  
EN MADRID

ÁREA FUNCIONAL DE  
INDUSTRIA Y ENERGÍA

Referencia Catastral	POLÍGONO	PARCELA	TERMINO MUNICIPAL	PROVINCIA	Propietario	Longitud traza	Servidumbre de vuelo (m2)	Zona de seguridad (m2)	Apoyos	Sup. Permanente Ocupación Apoyo (m2)	Sup. Ocupación Temporal Apoyo (m2)	Long. Caminos Privados (m)	Long. Rodadura parcela (m)	Long. Caminos Públicos (m)	Sup. Total Caminos (m2)	Naturaleza del Terreno, Cruzamientos
	ALAMEDA		MADRID		CANAL DE ISABEL II COMUNIDAD DE MADRID	5,09	70,72	30,59								
28154A0052302600000K	5	23026	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	CANAL DE ISABEL II COMUNIDAD DE MADRID										0,00	M.B
28154A0052302900000X	5	23029	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	GORDO MARTINEZ-CAVA MILAGROS	194,12	4.665,32	1.997,22							0,00	IMPRODUCTIVO
28154A0060010500000Q	6	105	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	AYUNTAMIENTO DE ALAMEDA	5,58	114,68	55,92							0,00	LABOR
28154A0060007000000F	6	9007	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	PEÑA VILLALBA SILVESTRE DE LA HEREDERA DE LA PEÑA VILLALBA AMBROSIOHEREDEROS DE	190,11	4.592,89	1.944,50							2,65	427,06
	7	121	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	BALSALOBRE GETA BLASA CANDIDA MUÑOZ COLMENARES MARIA DEL PILARHEREDEROS DE FERNANDEZ VEGA LUIS FRANCISCOHEREDEROS DE	178,27	3.625,03	1.727,31	AP-124	104,45	301,76			96,13	384,53	
28154A0070012100000F	7	122	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	MORATILLA DIAZ LAURA MORATILLA DIAZ CARLOS	378,94	8.587,76	3.802,30	AP-125	127,69	301,76					M.B
28154A0070012500000R	7	125	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	MORATILLA DIAZ MARTINA ELISA SOLEDAD PLAZA POLO JOSE	154,17	2.805,61	1.493,27	AP-126	127,69					1.176,73	M.B
28154A0070012600000D	7	126	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID											190,18	760,73
			TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID												
28154A0070013000000X	7	130													47,56	190,24
																LABOR





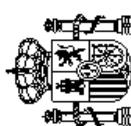
GOBIERNO  
DE ESPAÑA

DELEGACIÓN  
DEL GOBIERNO  
EN MADRID

ÁREA FUNCIONAL DE  
INDUSTRIA Y ENERGÍA

Referencia Catastral	POLÍGONO	PARCELA	TÉRMINO MUNICIPAL	PROVINCIA	Propietario	Longitud traza	Servidumbre de vuelo (m2)	Zona de seguridad (m2)	Apoyos	Sup. Permanente Ocupación Apoyo (m2)	Sup. Ocupación Temporal Apoyo (m2)	Long. Caminos Privados (m)	Long. Rodadura parcela (m)	Long. Caminos Públicos (m)	Sup. Total Caminos (m2)	Naturaleza del Terreno. Cruzamientos	
28154A00700131000001	7	131	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	MARIA POLO MARTINEZ CAROLINA PLAZA POLO ANGEL POLO MARTINEZ OLGA MERCEDES POLO MARTINEZ CAVA ISABEL MARIA TERESA MARTIN MAESTRO POLO RAFAEL POLO MARTINEZ MARIA EMILIA POLO MARTINEZ ANGEL POLO MARTINEZ CABA JOSE IGNACIO POLO MARTINEZ JOSE LUIS SANTIAGO HEREDEROS DE POLO MARTINEZ MARIA ELISA MARTIN MAESTRO POLO PEDRO ANTONIO POLO MARTINEZ FRANCISCO POLO MARTINEZ ROSA POLO MARTINEZ CANDELAS POLO MARTINEZ MARGARITA	36,30	90,00									0,00	LABOR





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

DELEGACIÓN  
DEL GOBIERNO  
EN MADRID

ÁREA FUNCIONAL DE  
INDUSTRIA Y ENERGÍA

Referencia Catastral	POLÍGONO	PARCELA	TÉRMINO MUNICIPAL	PROVINCIA	Propietario	Longitud traza	Servidumbre de vuelo (m2)	Zona de seguridad (m2)	Apoyos	Sup. Permanente Ocupación Apoyo (m2)	Sup. Ocupación Temporal Apoyo (m2)	Long. Caminos Privados (m)	Long. Rodadura parcela (m)	Long. Caminos Públicos (m)	Sup. Total Caminos (m2)	Naturaleza del Terreno, Cruzamientos	
28154A0070300100000F	7	3001	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	DIAZ BARRAL BELEN DIAZ BARRAL JUAN MANUEL DIAZ LOPEZ-SOLDADO MARIA DOLORES DIAZ LOPEZ-SOLDADO GILBERTO DIAZ LOPEZ SOLDADO FELIX DIAZ LOPEZ-SOLDADO ANA MARIA	71,87	1.206,39	719,76							0,00	OLIVOS 4m.	
28154A00705000600000B	7	9006	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	COMUNIDAD DE MADRID	10,81	258,96	107,86							3,47	1.369,97	5.493,74
28154A0070901900000K	7	901,9	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	COMUNIDAD DE MADRID	8,22	219,39	82,77							11,97	1.185,46	4.789,70
28154A0110027900000Y	11	279	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	POLO CARRASCO ROBUSTIANA	259,73	5.321,05	2.562,38	AP-123	127,69	301,76				133,53	534,14	LABOR
28154A0128100000B	11	281	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	COLMENARES PENALVER ALICIA	107,30	2.019,05	1.138,47	AP-121	24,90	80,75					0,00	LABOR
28154A0110028200000Y	11	282	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	COLMENARES OLMO PEDROHEREDERO DE AYUNTAMIENTO DE TORRES DE LA ALAMEDA	292,16	6.029,76	2.933,27	AP-122	153,02	301,76				179,65	718,60	LABOR
28154A0110900100000D	11	9001	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	CONFEDERACION HIDROGRAFICA DEL Tajo	3,78	91,26	38,96									0,00
28154A0110900800000U	11	9008	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	COMUNIDAD DE MADRID	1,34	31,67	14,25									0,00
28154A011090140001PS	11	9014	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID											6,50	26,00	LABOR





GOBIERNO  
DE ESPAÑA

DELEGACIÓN  
DEL GOBIERNO  
EN MADRID

ÁREA FUNCIONAL DE  
INDUSTRIA Y ENERGÍA

Referencia Catastral	POLÍGONO	PARCELA	TÉRMINO MUNICIPAL	PROVINCIA	Propietario	Longitud traza	Servidumbre de vuelo (m2)	Zona de seguridad (m2)	Apoyos	Sup. Permanente Ocupación Apoyo (m2)	Sup. Ocupación Temporal Apoyo (m2)	Long. Caminos Privados (m)	Long. Rodadura parcela (m)	Long. Caminos Públicos (m)	Long. Rodadura parcela (m)	Naturaleza del Terreno, Cruzamientos
28172A001031710000AQ	1	3171	VILLABILBA	MADRID	DIAZ LOPEZ SOLDADO JUAN MANUEL HEREDERO DE DIAZ LOPEZ SOLDADO GILBERTO DIAZ LOPEZ SOLDADO ANA MARIA DIAZ LOPEZ SOLDADO MARIA DOLORES DIAZ LOPEZ SOLDADO FELIX	35,69	202,60	347,66	AP-121	55,34	519,89				0,00	M.B
28172A001102810000AL	1	10281	VILLABILBA	MADRID	COLMENARES PENALVER ALICIA	12,23	93,81	148,61	AP-121	141,51	2,92				0,00	LABOR

c) **Parcelas originalmente no incluidas en la RBDA publicada en el anuncio del BOE de fecha 2 de noviembre de 2021 y que ahora sí se afectan**

Referencia Catastral	POLÍGONO	PARCELA	TÉRMINO MUNICIPAL	PROVINCIA	Propietario	Longitud traza	Servidumbre de vuelo (m2)	Zona de seguridad (m2)	Apoyos	Sup. Permanente Ocupación Apoyo (m2)	Sup. Ocupación Temporal Apoyo (m2)	Long. Caminos Privados (m)	Long. Rodadura parcela (m)	Long. Caminos Públicos (m)	Long. Rodadura parcela (m)	Naturaleza del Terreno, Cruzamientos
28154A0070300000000T	7	3000	TORRES DE LA ALAMEDA	MADRID	Florencio de la Peña Carrasco									5,17	20,67	O-CUVAR

